

Số: 255 /TB-CCTHADS

Mỹ Hào, ngày 16 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2018; 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 31/2022/QĐST-DS ngày 26/9/2022 của TAND thị xã Mỹ Hào;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định pháp luật, gồm các nội dung sau:

* **Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Số 2A Tô Ngọc Vân, Phường Bần Yên Nhân, Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

* **Thông tin tài sản thẩm định giá:**

1. Quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thanh Bình và bà Phạm Thị Dung tại thửa 1393, tờ bản đồ số 9 (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 723882 ngày 29/7/2019) nay là thửa 140, tờ bản đồ số 23 (theo bản đồ năm 2018) diện tích 239,5 m² có địa chỉ tại khu đô thị Lạc Hồng Phúc phường Nhân Hòa, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

2. Tài sản gắn liền với đất. Căn nhà 5 tầng, diện tích 01 tầng là 239,5m² Kết cấu khung bê tông cốt thép, mái sàn bê tông cốt thép, tường xây gạch

220mm, nền lát gạch ceramic, tường lãn sơn. Hệ thống điện, nước, cầu thang bộ đầy đủ.

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở, địa chỉ rõ ràng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên, có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá theo Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

*** Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng thông báo này trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên đến 17 giờ 00 phút ngày 19/5/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Số 2A Tô Ngọc Vân, Phường Bản Yên Nhân, Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

Đại diện ký hợp đồng: Bà Nguyễn Thị Giang, chức vụ: Chấp hành viên.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, Căn cước công dân và hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đầy đủ toàn bộ hồ sơ pháp lý đăng ký doanh nghiệp theo quy định.(Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...)


Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện biết, tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục;
- Niêm yết tại CCTHADS thị xã Mỹ Hào;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Giang